

AYUNTAMIENTO DEL NOBLE VALLE DE LAUDIO/LLODIO

ACTA DE LA ASAMBLEA DE PROMOCION RURAL

Lugar: Salón de Sesiones Municipal

Fecha: 27-11-07

Hora: 19:30 - 21:15

Asistentes:

Jon Karla Menoio Llano, Alcalde de EAJ/PNV.

Representantes de los Grupos Políticos Municipales

Leire Orueta Bergara, Concejala de EAJ/PNV.

Pedro M^a Isusi Camino, Concejala de EAJ/PNV.

Josu Zabala Atxa, Concejala de EAJ/PNV.

Juan Angel Gómez Calero, Concejala de PSE-EE.

Rosa Torres Corres, Concejala de PP.

Jokin Arruti Aldape, Jefe de Obras, Servicios y Mantenimiento.

Jon Ander Gastaka, Oficial de Montes

Patxi Arregi Añibarro, representante de la Administración.

Asisten a la asamblea 12 vecinos.

El Alcalde toma la palabra:

Arratsalde on, guztioi. eta eskerrik asko etortzeagatik. Udal agintaldi berri honetako auzo batzarrak egiten hasiko gara. Mahaian laguntzen didate Herriko Etxeko Udal batzarra osatzen dugun indar politiko ezberdinetako zinegotziek.

Dakizuenez, batzar hauek aprobetxatzen ditugu udal ekimen ezberdinen berri emateko eta, gaur, jakinarazi nahi dizuegu Hiri Antolamenduko Plangintza Orokorriari buruz zein fasetan gauden. Aurkeztu zen Planaren Aurrerapenari ehun eta berrogeita hiru (143) iradokizun aurkeztu egin zaizkio, batzuk izaera orokorrekoak, baina denak ere oso aberasgarriak aurkeztutako hasierako Planaren azterlana osatzeko.

Herriko Etxeko lan eta informazio batzorde egokietan aztertu eta denon artean tratatu ondoren, hasierako proposamena erredaktatuko da Osoko Bilkuran onartzeko. Gero, horren ostean, alegazioak aurkezteko fasea zabalduko da eta, behin alegazio horien gainean ebatzia hartuta, behin behineko erredakzioari ekingo zaio eta Arabako Foru Aldundiaren aldeko txosten egokiekin osatuta, behin betiko onartuko da.

Buenas tardes a todos y muchas gracias por venir. Iniciamos las asambleas de barrio de esta nueva legislatura y me acompañan en la mesa concejales de las diferentes fuerzas políticas que conformamos el Ayuntamiento.

Como saben solemos aprovechar estas asambleas para dar traslado de diferentes iniciativas municipales y hoy queremos trasladarles la fase en la que nos encontramos en referencia al Plan General de Ordenación Urbana que estamos redactando en el Ayuntamiento. Se han recogido 143 sugerencias al avance presentado, algunas de ellas de carácter genérico y todas ellas muy enriquecedoras para complementar el estudio inicial del Plan presentado.

Una vez examinadas y puestas en común en las comisiones oportunas se procederá a la redacción de una propuesta inicial para su aprobación en pleno. Posteriormente se abrirá una fase de alegaciones y una vez resueltas se procederá a la aprobación provisional que complementada con los informes oportunos de la Diputación Foral de Álava se procederá a su aprobación definitiva.

Seguidamente, y una vez finalizada su exposición, el Sr. Alcalde da la palabra a los asistentes y se recogen los siguientes ruegos y/o reclamaciones:

1.- Una vecina pregunta sobre los datos que aparecen en la exposición del Avance sobre la zona de Morteru, si es un proyecto, una realidad o qué es lo que viene reflejado.

El Alcalde contesta que a la hora de presentar un Avance, hay varias formas de hacerlo. El Avance se adjudica el 31 de enero de 2005 a una empresa y se expone el 3 de abril de 2007. Durante ese tiempo, el equipo redactor que es un equipo multidisciplinar de diferentes profesiones, estudia el Plan vigente, el pueblo, las diferentes modificaciones que ha tenido el Plan vigente como las normas de carácter sectorial (normas de otras instituciones que afectan al pueblo, por ejemplo con respecto a los ríos). Eso supone una enorme labor. En función de todo ese trabajo, el equipo redactor hace una primera propuesta, que llama Propuesta Global, que se llama así porque en ella se recogen todas las posibles actuaciones sobre todo de carácter urbanístico que puedan tener cabida en Laudio. Lo que se viene a definir es qué terrenos hay en Laudio, en su ámbito municipal, en su ámbito urbano, también en el rural, pero sobre todo, en su ámbito urbano y qué aprovechamiento pueden tener en virtud de la norma vigente. En esa propuesta de carácter global, como su nombre indica, se refleja todo lo que se puede hacer. Posteriormente desde el Ayuntamiento se transmite que el Avance tiene que tener una idea más concreta para luego discutirla. Luego eso se transforma en la Propuesta Estratégica. En esa Propuesta Estratégica, tanto el suelo de Morteru como el de Zabale, que también tenía esa calificación, se desechan. Pero eso no quiere decir que luego eso no pueda salir, se desechan porque una de las cuestiones que marca la Memoria es que la autovía sea el límite. Uno de los principios que inspira el Avance es que Laudio es un pueblo segregado muy poco compacto. En concreto, ponen como ejemplo los diferentes barrios: Latorro es el más cercano al pueblo, aunque tiene unas barreras, pero por ejemplo Areta es un barrio especialmente segregado en toda la zona de Bitorika no hay una continuidad, a Ugarte le pasa lo mismo y Gardea evidentemente lo mismo. Uno de los principios que inspira el Avance es que hay que compactar el pueblo y pasarlo al otro lado de la autovía implicaría segregarlo más por eso se desecha como primera opción. En la Propuesta Estratégica todos los aprovechamientos que figuran son aquellos ámbitos que propician esa compacidad y que son Bitorika, Bidezaretta, Tejería, etc..

Lo que se está diciendo es que como propuesta inicial no se toman en cuenta, pero queda el debate del Pleno y es donde tiene que definirse. Se ha querido manifestar por transparencia todo aquello que ha sido el proceso para la conclusión que se propone, plasmarlo tanto en la Memoria, como en los diferentes paneles que se han colocado para que la gente sepa como se sacado esa conclusión con todos sus aciertos y todas sus virtudes. Al dar tanta información ha habido gente que se ha confundido y ha pensado que la propuesta global era la que se estaba proponiendo.

Lo que quiere reflejar este Avance y pone especial incidencia es en el principio de compactar el pueblo y no dejarlo tan disperso porque el tener barrios tan dispersos a veces significa tener mayor identificación con el barrio y no tanta con el pueblo.

Larra y Gardeagotxi, que también figuraban en la propuesta Global junto con Morteru y Zabale, son las que se mantienen en la propuesta estratégica como suelo industrial. La propuesta global propugnaba una conciliación de usos, residencial e industrial en esas zonas.

Luego ha salido otra zona posible como es Kukullu, zona donde hay dos propuestas una de ellas centrada exclusivamente en el tema industrial.

Una vez se tenga hecho todo el trabajo se hará una propuesta de aprobación inicial donde ya las alegaciones puedan tener un carácter más contundente.

2.- Un vecino del mismo barrio (Morteru) indica que les llega el agua con poca presión. Avisaron a los técnicos de Aqualia y éstos después de comprobar las instalaciones dijeron que no se podía hacer nada ya que al parecer la presión se la lleva Guardian o las empresas de la zona. Pide que se arregle el corte que cruza la de la carretera en Larra cerca de la depuradora, que ya se pidió el año pasado y que con un poco de hormigón se arreglaría. También solicita que se limpien las cunetas.

El Jefe de Obras, Jokin Arruti señala que el problema referente a la presión del agua estará en el diámetro de la tubería o en alguna obstrucción. Lo que no puede suceder es que unos quiten la presión a otros porque existe caudal suficiente.

3.- Un vecino de Lusurbeilanda expone el acuerdo adoptado de hacer dos turnos de desbroces de caminos al año: en primavera y otoño respectivamente. Hay cunetas que se han quedado sin hacer y añade que junto al caserío Basterzar hay una curva muy estrecha y pide que se coloque un espejo para poder ver a los peatones.

Otro vecino de la zona pregunta quién es el responsable de los trabajos de desbroce ya que dice que el camino de Zolloa este año no se ha tocado, aunque el año pasado sí se hizo. Considera que si la máquina no puede acceder, se puede hacer a mano y pide más control por parte del encargado. Asimismo añade que si no puede trabajar el tractor que se mande a la brigada.

El Alcalde contesta que cuando ocurre alguno de estos supuestos y se avisa, se hace. Así pone como ejemplo el camino a Etxebarri, que se quedó sin hacer. Llamaron los vecinos y finalmente se hizo. Por ello pide que se avise si vuelve a ocurrir.

4.- Un vecino indica que los buzones de Lusurbeilanda siguen igual y que ya se pidió el año pasado su arreglo y que ahora están peor ya que hasta las puertas están rotas.

5.- Un vecino de Lusurbeilanda solicita más alumbrado público para el barrio y señala que hace un tiempo se cubrió el arroyo que baja a Bitorika y pregunta que cómo está el tema, qué sabe el Ayuntamiento sobre este asunto y quién lo hizo.

El Alcalde contesta que el tema del arroyo que baja a Bitorika ya se preguntó el año pasado y que el Ayuntamiento no ha hecho esa obra y añade que este tema es competencia del Gobierno Vasco.

6.- Un vecino solicita la colocación de una señal en la entrada del camino que va a su caserío que indique que a 200 metros finaliza dicho camino ya que la gente cree que la carretera sigue.

El Alcalde toma nota de la petición.

7.- Un vecino indica que en la curva anterior del caserío Basterzar, según se sube de la Ikastola hacia Lusurbeilanda, no hay visibilidad y pide que el seto que hay se quite o se retrase ya que los vehículos se encuentran de repente y sin tiempo para reaccionar con las personas que por allí transitan.

8.- Un vecino pregunta sobre el estado actual de las permutas.

Se le responde que están en marcha, junto con los trabajos de deslinde y amojonamiento. Las permutas hay que formalizarlas en catastro porque muchos de los terrenos tienen mal hecha la configuración. A partir de la formalización en catastro, el trabajo es más fácil. Por un lado el Ayuntamiento tiene que arreglar su parte y por otro lado el particular tiene que hacer lo suyo.

Un vecino, refiriéndose al tema de las permutas, añade que está claro que no se alcanza. Hay que traer más personal para desarrollar todo el proceso. No se ha hecho nada, el tiempo ha pasado. Por ello, no se puede algo como extraordinario y detrás no haber nada.

El Alcalde explica que con apoyo seguro que el trabajo es más fácil. Añade que hay muchas limitaciones y que es un tema complejo, porque las permutas hay que hacerlas de una en una.

9.- Un vecino señala que en la subida a la Ikastola hay una placa prohibiendo aparcar de los contenedores hacia arriba. Se sigue haciendo, con lo cual queda un paso estrecho para que se crucen los vehículos. No hay visibilidad a la hora de tener que cruzar para dirigirse hacia la calle Ruperto Urkijo, se forman bastantes atascos y además han desaparecido tres contenedores de cartones en la zona.

El Jefe de Obras, Jokin Arruti explica que ya se pintaron unas rayas amarillas para evitar los aparcamientos.

El Alcalde contesta que los contenedores los habrán trasladado a otro lado. Cuando se hizo la reestructuración de la zona, en diciembre del año pasado, muchos de los contenedores se cambiaron de ubicación porque por el tipo de recogida que se estaba realizando, los contenedores son mucho más grandes. Por eso se cambiaron. Pero no sólo en esa zona sino que en todo el pueblo. De todas formas, toma nota para informarse ya que no tenía conocimiento del tema.

El vecino también solicita, si es posible, la instalación de algún contenedor de basura en Lusurbeilanda porque, en otro caso la gente tiene que bajar la basura al pueblo añadiendo como un buen lugar para su instalación el cruce a Kasille.

10.- Un vecino señala que en las asambleas de los años 2004 y 2005 y en el tema referente a los trabajos de desbroce se habló de hacer un Proyecto para sacarlo a concurso y adjudicar el tema y pregunta si se adjudicó y solicita que se haga un pliego de condiciones para sacarlo a concurso.

El Alcalde contesta que los trabajos de desbroce y arreglo de cunetas se contratan todos los años y que le consta que hay un borrador del pliego de condiciones pero que no hay más.

11.- Josu Zabala Atxa (Concejal ANV) pide información sobre el matadero municipal, preguntando si se va a hacer a nivel de zona si hay iniciativa municipal al respecto.

El Alcalde indica que, probablemente, haya muchas ideas al respecto pero no hay ninguna iniciativa municipal sobre el tema y añade que cree hay unas directrices de hace unos años, del Gobierno Vasco donde pretendía eliminar todos los mataderos y habilitar uno. No recuerda si el de Zorroza o uno nuevo y que hubo mataderos que incluso cerraron, como el de Durango, ya que la idea era el cierre de todos los mataderos locales. Posteriormente, como esa idea no se ha materializado, ha habido mataderos que han abierto e incluso el mismo matadero de Durango se ha abierto.

El Concejal del Area de Formación, Empleo, Comercio y Desarrollo Rural, Pedro María Isusi explica que lo que se solicitó a los carniceros es que se adhiresen a “*Euskal Okela*”. para seguir matando como comercio. Se habló con “*Euskal Okela*” que dijo que vendría a certificar el matadero si habría carniceros interesados y ha habido dos. De momento, no se ha dado una contestación. Era una forma de que se incentivara un poco más el consumo. Se está defendiendo que hay que consumir productos de la tierra, cuidados en la tierra y nacidos en la tierra.

Un vecino dice que en el matadero de Laudio, además de las muchas carencias que tiene, cuesta mucho matar, y no sólo a los carniceros sino a particulares también.

El Concejal Pedro María Isusi le contesta que para buscar la rentabilidad hay que matar más o cobrar más, por lo que se pretende mayor volumen de uso.

El vecino dice si una solución para abaratar costes sería darle carácter comarcal.

El Alcalde dice que de momento el matadero de Laudio tiene el carácter de local y explica que no recuerda que se recibiera ningún documento indicando la eliminación de algún matadero ni potenciando otros sobre el resto.

El vecino explica que si fuera más barato los mismos baserritarras bajarían a matar al matadero pero que al ser caro el servicio matan las vacas y los terneros en casa.

El Alcalde explica que muchos Ayuntamientos han estado esperando que se les comunicara algo sobre si habría que potenciar Zorroza o hacer uno nuevo. No sabe la situación actual al respecto aunque reconoce que los propios carniceros del pueblo se unieron para pedir que no se prescindiera del matadero municipal, porque les hacía un servicio. Respecto a la creación de un matadero comarcal cree que el Ayuntamiento de Laudio no es quién para potenciarlo sino que organismos como la Cuadrilla de Aiara podrían tener la capacidad suficiente, en todos los sentidos, para hacerlo y gestionarlo.

El Concejal Pedro María Isusi dice que los carniceros de Laudio ayudan muy poco porque él esta viendo cómo ellos mismos venden en el pueblo carne de la zona del Esla y parece que en Laudio la carne de Euskal Okela es mala.

Finalmente el vecino pide que se hagan más inversiones en el matadero municipal.

12.- Un vecino pregunta cómo está la regulación de los vehículos a motor en los montes.

El Concejal Pedro María Isusi responde que primero hay que hacer un inventario de los caminos públicos, porque la normativa se puede hacer pero luego hay que ver como se puede aplicar y a qué caminos se puede aplicar.

El vecino dice que los pastizales son públicos, como el del Alpitxu, Kamaraka, etc. y añade que por allí circulan todos días vehículos a motor sin que nadie los controle.

13.- Un vecino pide que en la carretera de Etxebarri se regule de alguna manera la velocidad de los vehículos pesados y pregunta si se sabe el problema que hay con el quitamiedos que está junto a la casa de Basterra.

El Alcalde contesta que sí que está informado y que lo ha visto personalmente y que se va a quitar el citado quitamiedos y se va a poner mejor.

14.- Un vecino señala el peligro que hay en la curva de bajada a la Depuradora, antes del camino a Morteru, ya que no hay visibilidad y solicita la instalación de un espejo.

El Alcalde toma nota de la petición.

No habiendo más asuntos que tratar, el Alcalde da por finalizada la reunión a las veintiuna horas y quince minutos.