

## **ASAMBLEA MUNICIPAL DEL BARRIO DE UGARTE**

### **ACTA**

Lugar: Local anexo a la Iglesia de San Ignacio de Ugarte

Fecha: 4 de noviembre de 2004.

Hora de comienzo: 19,30 horas

#### **Asistentes:**

**Alcalde:** Jon Karla Menoyo Llano

#### **Representantes de los Grupos Políticos Municipales:**

**EAJ/PNV:** Hernando Lacalle Edeso – Concejal de Función Pública y de Hacienda y Patrimonio

Adolfo Gómez Ruiz – Concejal de Urbanismo y Medio Ambiente

Juan José Unzaga Bilbao – Concejal de Obras, Servicios y Mantenimiento

**EA:** Nerea Martínez Cerrillo –Concejala de Formación y Empleo

**IU/EB:** Alejandro Segura Macarrón

**PSE/EE:** Juan Ángel Gómez Calero

Ander Ontoso Martín

**Jefe de Obras, Servicios y Mantenimiento:** Jokin Arruti Aldape

**Representante de la Administración:** Jaione Arza Udaeta

Participan en la reunión unos 70 vecinos.

El Sr. Alcalde da comienzo a la Asamblea presentando y exponiendo a todos los vecinos el Programa Bizigune, Programa que, dado el Convenio que ha firmado el Ayuntamiento de Llodio con el Gobierno Vasco, da la posibilidad a que vecinos de Llodio, propietarios de viviendas vacías, pongan éstas a disposición de Visesa, empresa pública adscrita al Departamento de Vivienda y Asuntos Sociales del Gobierno Vasco, a cambio de una renta mensual, lo cual supone una serie de ventajas para el propietario, descritas en unos catálogos que se facilitarán allí mismo al término de la reunión. Así mismo, en éstos se informa de los requisitos que deben cumplir las viviendas para que

puedan ser incluidas en el Programa. También invita a que las personas se interesen y recojan información ampliada en el Área de Urbanismo del Ayuntamiento, en el momento en que así lo estimen conveniente.

Dicho ésto, pasa a dar la palabra a los vecinos y se recogen los siguientes ruegos y/o reclamaciones:

- 1.-** Se solicita que el semáforo situado frente a la Iglesia se programe como semáforo normal, anulando el ámbar que suele estar habitualmente, a fin de dar seguridad a los viandantes.
- 2.** Se ruega coloquen una barandilla que una y proteja las escalera sitas entre la calle Goienuri y la urbanización Isasi.
- 3.-** Instan a que el Ayuntamiento pade los cipreses que están en la calle Ellakuri, a fin de evitar daños y derrumbamientos.
- 4.-** Un vecino pregunta si se podría dar salida de los pozos sépticos a la bajante de la calle El Manzanal.

El Alcalde le dice que no es posible mientras no se acometa la instalación de la Depuradora, así mismo le informa de que la pretensión es su puesta en funcionamiento en el terreno denominado Basaurbe y que el expediente está remitido al Gobierno Vasco para que informe al efecto. También informa de que el Ayuntamiento ya ha realizado varios trámites como es el haber mantenido conversaciones con el propietario de los terrenos expropiatorios y de cómo éste por el momento ha accedido a colaborar en el proyecto, y que la fecha que presumen como factible para su desarrollo es el próximo ejercicio 2005, ya que es necesario que tanto el Gobierno Vasco como el Gobierno central realicen sus oportunos informes.

- 5.-** Ruegan se corten las mimosas que se encuentran en la ladera del Manzanal, así como la retirada de la cascarilla que se desprende y llega a las ventanas de alguna vivienda.

El Alcalde contesta diciendo que después de la anterior Asamblea solicitó la retirada de la maleza que se encontraba en la pendiente, porque pensó que era lo que se había reclamado, pero que durante las nevadas en el mes de febrero sí vio necesario el cortarlas, por la peligrosidad que suponía la caída de hojas, etc.

- 6.-** Se presenta una misma queja por varios vecinos que se deriva de la mala situación de los contenedores de Isasi, ya que dicen que la basura que tiran muchas personas, alguna de ellas desde el coche, baja hasta el Manzanal. Dicen que el lugar donde están situados no es el ni el más adecuado ni el que figura en los planos de la urbanización y ruegan modifiquen el lugar.

El Jefe de Obras, Servicios y Mantenimiento, Jokin Arruti, comenta que la ubicación es en parte por dar facilidad de maniobra a los camiones de la basura, pero que se estudiará la posibilidad de modificarla.

**7.-** Solicitan la retirada de los pivotes que se han instalado en la calle Manzanal e impiden el acceso de ambulancias, camiones, etc., e informan que, una de las personas que vive allí es inválida y necesita coger la ambulancia con mucha frecuencia, no pudiendo ésta acceder hasta el domicilio del citado, así mismo dicen haber presentado la solicitud en el Ayuntamiento exponiendo los motivos citados.

El Alcalde argumenta que los pivotes han sido colocados a solicitud de varios vecinos que expresaban la alta velocidad con la que algunos vehículos circulaban por la zona, y habiendo observado la peligrosidad que conllevaba se pensó que era una buena solución, que así mismo, la nueva solicitud presentada ese mismo día será también estudiada, ya que hay que valorar tanto la seguridad como el tema de los accesos a los domicilios, intentando encontrar la mejor respuesta al problema existente.

Uno de los presentes dice que la solución podría ser hacer la entrada por los números 16 y 17, ya que hay suficiente espacio para camiones y demás, y como mucho, lo que más se puede deteriorar son las arquetas.

**8.-** Un vecino muestra su indignación por llevar dos años y medio esperando se de una solución a la rotura de una tubería rota en el nº 62 de la Urbanización Isasi, que hace que todas las aguas pasen a través de paredes y muros por el nº 64, su vivienda, contaminando el pozo y destruyendo varias plantas. Dice que han pasado tanto técnicos del Seguro como técnicos del Ayuntamiento y que nadie ha resuelto el problema.

**9.-** Para facilitar el acceso de los vehículos desde la calle Navarra a la calle Ugarte, solicitan se coloque un espejo para poder mejorar la visibilidad.

El Técnico municipal dice haberse estado mirando su colocación, pero no haberse encontrado una solución factible, ya que si se presenta muy fuera de la calle Navarra hacia la calle Ugarte, lo rompen fácilmente los vehículos a su paso y si se deja más dentro no serviría, por lo que al final no han visto adecuada su colocación. Lo volverán a estudiar in situ.

**10.-** El vecino de la calle Manzanal, nº 9-bajo izq. dice estar desde el año 1983 esperando a que se arregle un muro con tela asfáltica, que estuvo en su día el arquitecto municipal y a día de hoy sigue sin haberse solucionado.

**11.-** La salida de la calle Manzanal e Isasi a la calle Ugarte se convierte en un tema muy controvertido; por una parte, hay vecinos que se quejan por haber dado prioridad a la calle que baja de la Urbanización Isasi cuando siempre la ha tenido el Manzanal y por otro, dicen que un problema muy importante es que hay vehículos que aparcan contra la Iglesia, anulando uno de los dos carriles.

El Alcalde dice que la prioridad en el acceso se ha modificado ya que hasta ahora la tenía la calle secundaria, así como porque la calle que accede desde la Urbanización Isasi es una carretera con gran pendiente, por lo que se ha visto necesario, dada la peligrosidad y los informes técnicos presentados, hacer este cambio. Que el problema que después se ha ocasionado es la difícil visibilidad desde la calle Manzanal y cree haberse solucionado con la colocación de un espejo, aunque hay ocasiones en los que se empaña, así mismo comenta que, al tema de aparcar contra la pared de la Iglesia habrá que encontrarle una solución.

Otro vecino alega que los accesos son los mismos que hace muchos años, cuando todavía estaba sin construir Isasi y que nadie se ha preocupado de su mejora, aun siendo una zona bastante peligrosa donde se pueden producir accidentes importantes.

El Alcalde contesta argumentando que hay decisiones que no dependen sólo del Ayuntamiento, que lo más sencillo y conveniente sería actuar pero que el terreno es privado y eso complica la situación.

**12.-** Expresan la necesidad de arreglar el parque infantil.

El Jefe de Obras, Servicios y Mantenimiento contesta que su reforma está en proceso de contratación.

**13.-** Un vecino dice que después de la construcción de las nuevas viviendas, numeradas con el 21 y 23 de la calle Ugarte, ha quedado un parque o una especie de isleta en la zona, que podría ser convertido fácilmente en zona de aparcamientos o parque para niños, ya que de otra manera sería una zona inservible, llena de barro y maleza .

**14.-** Un grupo de personas ruegan se pongan bancos en la carretera que sube por la parte trasera de las piscinas, presentan así mismo la solicitud por escrito, del que se adjunta copia.

**15.-** Comunican la presencia de varias alcantarillas rotas en la plaza.

**16.-** Preguntan sobre el contenido de una carta que se ha remitido a los vecinos de varios portales colindantes con la empresa Envases Metalúrgicos de Álava.

El Alcalde informa que esta carta se refiere al inicio de actividad que ha solicitado esta empresa, de cómo el expediente se ha remitido al Gobierno Vasco y que se está a la espera de que contesten indicando las medidas correctoras que deben seguir. Comenta que con la documentación enviada se ha adjuntado la solicitud que presentó el pasado año un vecino en el que se quejaba de los ruidos, aunque si bien es cierto que ya habían presentado mejoras en este aspecto.

Los vecinos preguntan por el significado de “inicio de actividad”, si quería decir que estaban de forma no legal y se quejan sobre los humos que expulsa.

El Alcalde contesta que no quiere decir que estuviera ilegal y que aunque tarde es positivo iniciar el proceso, y que dentro de las medidas correctoras que considere el Gobierno Vasco se hará referencia tanto a ruidos, olores como humos.

**17.-** Para el barrio Manzanal se solicita la colocación de bancos y depósitos tanto de vidrios como de envases, ya que comentan que sí hay en el comienzo del barrio, pero no después.

El Alcalde alega que es una empresa la que gestiona el reciclaje de estos materiales, por lo que los instala donde lo estima oportuno, pero que aún y todo volverá a reclamarlo.

**18.-** Con el fin de dejar la plaza del barrio más bonita, un vecino insta a que se planten flores enredaderas en la pérgola.

**19.-** Un vecino pregunta cuándo se tirarán las dos casas cercanas al nº 9 pendientes de su derrumbe, ya que hay muchas ratas y se meten en los portales de los alrededores.

El Alcalde dice que está previsto este mes, pero si no, con seguridad, antes de finales de año.

**20.-** Solicitan se fumigue la zona para poder terminar con las ratas.

El Técnico municipal, comenta que se paró la fumigación, ya que también se mataba otras especies además de las ratas.

**21.-** Un vecino se queja de que las aguas del tejado de la Iglesia caen en la acera.

El Alcalde le dice que en este tema el Ayuntamiento no va a poder resolver, ya que es la Iglesia la responsable, pero que se lo comente al Cura de Ugarte sin ningún problema, ya que seguro que si puede solucionarlo, lo va a hacer.

**22.-** Dn. Alejandro Segura Macarrón, portavoz de EB/IU pide la palabra, el Alcalde se la deniega, rogando el primero se haga constar en acta. Así mismo, Dn. Alejandro reparte entre los asistentes un escrito, del que se adjunta copia a la presente.

No habiendo más asuntos que tratar, el Alcalde da por finalizada la reunión a las veinte horas y treinta minutos.