

11

ARTÍCULO



medio ambiente

LAUDIO

REGENERACIÓN URBANÍSTICA

XXII



Agenda Local 21
Programa de Desarrollo Sostenible en Laudio



El suelo es un recurso escaso y no renovable y por tanto hay que procurar mantener un equilibrio entre los diversos usos: urbano-industrial, agrícola y natural.

La zonas verdes que existen en nuestro municipio, el número de aparcamientos, la conexión de los barrios con el centro urbano, el tipo de vivienda del futuro y muchas otras cuestiones relacionadas con la calidad de vida son aspectos que trata el urbanismo.

Es importante que el municipio de Laudio que está ya construido, pueda ser aprovechado al máximo para evitar su crecimiento indiscriminado, por ello las políticas de rehabilitación y recuperación de zonas degradadas por su pasado industrial son fundamentales.



Objetivo general de sostenibilidad

- Disminuir el impacto ambiental que generan los sistemas urbanos.
- Mejorar la calidad de vida urbana.
- Regenerar y recuperar zonas degradadas.

PLAN DE ACCIÓN para la Sostenibilidad de Laudio



¿Qué se ha hecho en Laudio?

El municipio de Laudio a principios de los años cuarenta era un núcleo rural de apenas 5.000 habitantes. Su base económica y social, su fisonomía urbana y el estilo de vida de sus gentes respondía a los que habitualmente se dan en estructuras rurales de similar entidad.

Treinta años más tarde, aquel Laudio rural había desaparecido. El marasmo desarrollista de los años 60 y 70, respondió a un esquema constructivo de colonización industrial: primero se buscaba ubicación para una nueva industria y después se levantaban las edificaciones para habitación humana, allí dónde quedaban espacios cercanos.

El resultado de todo ello fue un núcleo desintegrado, en el que compartían usos y espacios las grandes empresas junto a las viviendas, sin apenas separación física.

Un punto de inflexión se produjo con las inundaciones del año 1983, que devastaron el corazón vital del área urbana. A partir de esa fecha, un programa de reconstrucción física y reactivación económica permitió reparar los principales daños producidos y en muchos casos mejorar la situación precedente. Cuando se estaba en trance de cerrar las principales heridas provocadas por las inundaciones, Laudio se enfrentó a una crisis de calado si cabe aún más profundo, con la reconversión del subsector del metal: una serie de ruinas industriales en el interior de la población y los efectos sociales y económicos asociados al fuerte crecimiento del paro fueron las secuelas.

Así, y aunque ha habido notables mejoras en el terreno de la regeneración urbanística, de la mano de la aplicación del Plan General de Ordenación Urbana (PGOU), todavía se arrastran algunos problemas del pasado.

El centro urbano se ve afectado por el paso del ferrocarril, hay deficiencias en la conexión de algunos barrios con el centro urbano, son necesarias más viviendas, sobre todo de protección oficial, y también más zonas verdes.

¿Qué nos falta por hacer en Laudio?

Algunas de estas deficiencias ya están en camino de ser subsanadas, aunque los plazos son diferentes para unas u otras. Así, el Plan de Acción para la Sostenibilidad de Laudio plantea las siguientes acciones de cara a la regeneración urbanística del municipio:

- **Programa de integración urbana: conexión centro-periferia.**

El Ayuntamiento de Laudio tiene prevista la construcción de un acceso mecánico al barrio de Larraño, de un eje viario transversal en el barrio de Lateorro y una gran rotonda entre el extremo norte de la Avenida Zumalakarregi y el barrio de Areta, entre otras medidas de integración urbana.

- **Programa de mejora de la infraestructura del municipio y centro urbano residencial**

En este apartado, el Ayuntamiento de Laudio plantea el soterramiento del tren en el tramo comprendido entre el ramal del enlace centro de la autovía y el extremo de la principal línea de fabricación de la empresa Guardian, la peatonalización de la zona central del municipio, que en buena parte ya se ha realizado, la restauración de la cantera de Bitorika y el desarrollo de un gran Parque Lineal a lo largo de la ribera del Nervión, lo que permitiría disfrutar de una gran zona de esparcimiento.

- **Programa de construcción de viviendas de protección oficial**

Aunque la previsión de viviendas de Protección Oficial (V.P.O.) y asimilables prevista en el P.G.O.U. es de 300, el Ayuntamiento de Laudio está estudiando las posibilidades de una mayor oferta de viviendas de protección oficial, entre las que se encuentran las viviendas de alquiler, para los sectores más jóvenes de la población y de menor poder adquisitivo.

Si crees que queda algo por hacer participa, **Laudio un compromiso común.**

Este es el duodécimo de una serie de 13 artículos coleccionables. Si te falta algún artículo de esta colección, pídelo en el área de Urbanismo y Medio Ambiente. Desde el Ayuntamiento te facilitamos una carpeta para coleccionarlos.