



OBRA NUEVA EN CONSTRUCCION

Documentación escrita : Copia simple de la escritura
Licencia de obra

Documentación gráfica : Proyecto, o en su caso la misma que para Obra Nueva

OBRA NUEVA

Documentación escrita : Licencia de obra.
Copia simple de la Escritura, si se hubiese firmado.

Documentación gráfica : Memoria de materiales constructivos
Planos de situación y emplazamiento
Planos **acotados** de las diferentes plantas
Planos de fachadas
Plano de sección vertical
Para edificios con garajes en plantas de sótano:
Coeficientes de reparto o participación para plazas de
garaje y bodeguillas o trasterillos (en borrador de escritura)

SEGREGACIÓN - DIVISIÓN - AGRUPACIÓN - AGREGACIÓN - CESIÓN - PROPIEDAD HORIZONTAL - REPARCELACIÓN - COMPENSACIÓN - ...

Documentación escrita : Copia simple de la escritura
Licencia urbanística, o en su caso, escrito en sentido
negativo del Ayuntamiento correspondiente
Para fincas rústicas: Declaración de legalidad del
Departamento de Agricultura (Agrupación-Agregación: NO)

Documentación gráfica : Plano de situación
Plano **a escala adecuada** (original), o **acotado** en el
que se aprecie perfectamente la operación descrita.